

### **Pourriture dans un édifice à bureaux de St-Nicolas**

En remplaçant le parement extérieur, le nouveau propriétaire de cet immeuble a découvert de grandes surfaces de murs extérieurs pourris.

A sa demande, j'ai préparé une estimation détaillée des travaux supplémentaires requis pour corriger la situation. C'est à partir de ce document que le propriétaire a entrepris de discuter de vice caché avec le vendeur.

